

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XI/72/15
Rady Gminy Kuźnica
z dnia 29 grudnia 2015 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. ROK

NA

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania
Organ podatkowy:	Wójt Gminy Kuźnica

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Urząd Gminy Kuźnica
ul. Plac Tysiąclecia PP 1
16-123 Kuźnica

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

deklaracja roczna korekta deklaracji rocznej (od miesiąca ____ - ____ r.)

C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

W przypadku zmian w danych składającego deklarację (np. w nazwie, adresie) należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

C.1. SKŁADAJĄCY DEKLARACJĘ

5. Składający deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

osoba fizyczna osoba prawna
 jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

6. Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

właściciel użytkownik wieczysty posiadacz samoistny posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
 współwłaściciel współużytkownik wieczysty współposiadacz samoistny współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

C.2. DANE IDENTYFIKACYJNE

*** dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną**

7. Nazwa pełna według Krajowego Rejestru Sądowego * / Pierwsze imię, drugie imię, nazwisko **

8. Nazwa skrócona *

9. Numer PESEL

10. Identyfikator REGON *

11. Imię ojca, imię matki **

12. Data urodzenia (dzień – miesiąc - rok) **

13. telefon kontaktowy

14. PKD – symbol rodzaju podstawowej działalności (zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD), Dz. U. Nr 251, poz. 1885) *

C.3. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Numer budynku

21. Numer lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

C.4. ADRES DO KORESPONDENCJI

Należy wypełnić, w przypadku gdy adres do korespondencji jest inny niż adres siedziby / adres zamieszkania wskazany w części C.3. deklaracji.

25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat	
28. Gmina	29. Ulica	30. Numer budynku	31. Numer lokalu
32. Miejscowość	33. Kod pocztowy	34. Poczta	
	<input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		

D. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA ORAZ NUMERY/ KSIĘGI WIECZYTEJ LUB ZBIORU/ÓW DOKUMENTÓW**UWAGA!**

W przypadku zgłaszania do opodatkowania więcej niż jednej nieruchomości / obiektu budowlanego (lub części) należy obowiązkowo wypełnić załącznik do deklaracji - Dane o nieruchomościach i obiektach budowlanych (D-1/A).

35. Adres nieruchomości (ulica)			
36. Numer/ly księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		37. Obręb	
38. Grunt – numer geodezyjny działki	39. Numer budynku	40. Numer lokalu	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)**UWAGA!**

W przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstał bądź wygasł w trakcie roku podatkowego, podstawy opodatkowania oraz kwoty podatku dla zgłaszanych nieruchomości / obiektów budowlanych (lub ich części) należy wyliczyć proporcjonalnie do czasu, w którym ciążył obowiązek podatkowy w danym roku (w rozbiściu na miesiące).

E.1. GRUNTY

Wyszczególnienie	Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania (powierzchnia)	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy Kuźnica zł, gr	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
1) grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	41.	42. m ²	43.	44.
		m ²		
		m ²		
		m ²		
2) grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ¹	45.	46. ha	47.	48.
		ha		
		ha		
		ha		
3) grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	49.	50. m ²	51.	52.
		m ²		
		m ²		
		m ²		
4) grunty niezabudowane objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	53	54 m ²	55.	56.

¹ Powierzchnię gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Wyszczególnienie		Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania (powierzchnia użytkowa ²)	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy Kuźnica zł, gr	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
1) Budynki mieszkalne (lub ich części)	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	57	58	59.	60.
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	61.	62	63	64
2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	65	66	67	68.
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	69.	70.	71.	72.
3) Budynki (lub ich części) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	73.	74.	75.	76.
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	77.	78.	79.	80.
4) Budynki (lub ich części) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności lecniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	81.	82.	83.	84.
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	85.	86. m ²	87.	88.

² Do powierzchni użytkowej budynku (lub jego części) należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40m, powierzchnię tę pomija się. BUDYNEK – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

świadczeń	powierzchni)			m ²	
				m ²	
5) Budynki (lub ich części) pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	89.	90.	m ²	91.
				m ²	92.
				m ²
				m ²	
				m ²	
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	93.	94.	m ²	95.
				m ²	96.
				m ²
				m ²	
				m ²	

E.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI

Wyszczególnienie	Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania (wartość ³ w pełnych złotych ⁴)	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy Kuźnica w %	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
1) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	97.	98.	99.	100.
			zł
			zł	
			zł	
			zł	

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

KWOTA PODATKU (po zaokrągleniu⁴)
Suma kwot z części E deklaracji (po zaokrągleniu⁴)

101

..... zł

G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIONYCH PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

102.. (podać powierzchnię, lub wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

103. Do niniejszej deklaracji dołączono:

Załącznik – Dane o nieruchomościach i obiektach budowlanych (D-1/A)

I. OŚWIADCZENIE, PODPIS, PIECZĘĆ SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością. Oświadczam, że dane podane w niniejszej deklaracji są zgodne z rzeczywistością.

104.. Dane osoby składającej deklarację / osoby reprezentującej składającego deklarację (niepotrzebne skreślić)

.....
Imię i nazwisko

.....
Podpis i pieczęć

.....
Telefon

105. Data wypełnienia deklaracji (dzień – miesiąc – rok)

□ □ – □ □ – □ □ □ □ □ □

³ Wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

⁴ Zgodnie z art. 63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz. 613 ze zm.) podstawy opodatkowania oraz kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych – wskazana zasada zaokrąglania obowiązuje od dnia 01 stycznia 2006r.

J .ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

106.. Uwagi organu podatkowego

Zgodnie z art. 3 i 3a ustawy z dnia 17.06.1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.) dla zobowiązań powstających z dniem zaistnienia zdarzenia, z którym ustawa podatkowa wiąże powstanie takiego zobowiązania, podstawę wystawienia tytułu wykonawczego stanowi niniejsza deklaracja złożona przez zobowiązanego.

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.