

.....
(miejsowość, data)

.....
.....
.....
.....
imię, nazwisko i adres Wnioskodawcy
oraz telefon kontaktowy

Wójt Gminy Kuźnica
ul. Pl. 1000 - lecia Państwa Polskiego 1
16-123 Kuźnica

WNIOSEK
o wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy

Na podstawie art. 59 ust. 1 i 2 zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. planowanie i zagospodarowanie przestrzenne. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) wnoszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji:

.....
1. Oznaczenie terenu i jego granic:

a) Położenie działki: w m....., ul.....
gm. Kuźnica,

b) Oznaczenie geodezyjne: działki/ek nr ewid. geod.
, obręb

c) Rodzaj inwestycji, inwestycja polegająca na:
,

.....
d) Dojazd z drogi publicznej: :
,

2. Stan istniejący terenu inwestycji i jego otoczenia:

a) Na terenie inwestycji znajduje się następująca zabudowa:
,

.....
b) Istniejące zagospodarowanie terenu:

.....
c) Istniejące urządzenia wodne, infrastruktura techniczna:
,

.....
d) Teren posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej: tak/nie, zlokalizowany od strony drogi publicznej:....., ul.

e) Informacja na temat stanu prawnego terenu inwestycji:.....
.....

3. Ogólna charakterystyka planowanej inwestycji:

f) Proponowany sposób zabudowy i charakterystyka zagospodarowania działki:
.....
.....

4. Charakterystyka planowanej zabudowy:

a) Budynki:

- przeznaczenie budynku:

- powierzchnia zabudowy: m²,

- liczba kondygnacji / maksymalna wysokość:..... / m,

- szerokość elewacji frontowej: maksymalnie m,

- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki: maksymalnie m,

- geometria dachu (płaski, dwuspadowy, czterospadowy, wielospadowy itp.):

b) Budowle:

- rodzaj budowli:.....

- powierzchnia zabudowy (przy zbiornikach podać pojemność, przy inwestycjach liniowych długość, przy masztach wysokość):

- inne parametry dotyczące inwestycji

5. Zapotrzebowanie na infrastrukturę techniczną:

a) Zapotrzebowanie na wodę:.....

b) Zapotrzebowanie na energię elektryczną:

c) Odprowadzenie ścieków lub oczyszczanie ścieków:.....

d) Sposób unieszkodliwienia odpadów:

e) Sposób ogrzewania:.....

f) Określenie innych potrzeb:.....

6. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji:

a) Parametry techniczne inwestycji:.....

b) Dane charakteryzujące wpływ na środowisko:

.....
.....
.....
.....

.....
(podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

I. Obowiązkowe

1. Kopia mapy zasadniczej (2 egz.) z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1 : 500 lub 1 : 1000, w stosunku do inwestycji liniowych 1 : 2000,
2. Graficzne przedstawienie inwestycji określające planowany sposób zagospodarowania terenu oraz projektowane obiekty budowlane,
3. Wypis z ewidencji gruntów i budynków – pełny dla wnioskowanych działek, uproszczony dla działek sąsiednich,
4. Opłata skarbowa.

II. Dodatkowe

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (dla inwestycji mogących zawsze znacząco lub potencjalnie oddziaływać na środowisko)*,
2. Pełnomocnictwo*.
3. Opinia lub zaświadczenie właściwych zarządców sieci o możliwości wykonania uzbrojenia technicznego terenu, co zostanie zagwarantowane w drodze umowy z inwestorem*.

* - załączniki niezwiązane do wniosku skreślić