................................................

*(miejscowość, data)*

……………………………………..

……………………………………..

……………………………………..

……………………………………..

imię, nazwisko i adres Wnioskodawcy

oraz telefon kontaktowy

**Wójt Gminy Kuźnica**

**ul. Pl. 1000 - lecia Państwa Polskiego 1**

**16-123 Kuźnica**

**WNIOSEK**

**o wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy**

Na podstawie art. 59 ust. 1 i 2 zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. planowanie i zagospodarowanie przestrzenne. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) wnoszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji:

,

1. Oznaczenie terenu i jego granic:
2. Położenie działki: w m. , ul. , gm. Kuźnica,
3. Oznaczenie geodezyjne: działki/ek nr ewid. geod. , obręb ,
4. Rodzaj inwestycji, inwestycja polegająca na: ,

,

1. Dojazd z drogi publicznej: : ,
2. Stan istniejący terenu inwestycji i jego otoczenia:
3. Na terenie inwestycji znajduje się następująca zabudowa: ,

,

1. Istniejące zagospodarowanie terenu: ,

,

1. Istniejące urządzenia wodne, infrastruktura techniczna: ,

,

1. Teren posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej: tak/nie, zlokalizowany od strony drogi publicznej: , ul. ,
2. Informacja na temat stanu prawnego terenu inwestycji: ,

,

1. Ogólna charakterystyka planowanej inwestycji:
2. Proponowany sposób zabudowy i charakterystyka zagospodarowania działki: ,

,

1. Charakterystyka planowanej zabudowy:
2. Budynki:

- przeznaczenie budynku: ,

- powierzchnia zabudowy: m 2,

- liczba kondygnacji / maksymalna wysokość: / m,

- szerokość elewacji frontowej: maksymalnie m,

- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki: maksymalnie m,

- geometria dachu (płaski, dwuspadowy, czterospadowy, wielospadowy itp.): ,

b) Budowle:

- rodzaj budowli: ,

- powierzchnia zabudowy (przy zbiornikach podać pojemność, przy inwestycjach liniowych długość, przy masztach wysokość): ,

- inne parametry dotyczące inwestycji ,

1. Zapotrzebowanie na infrastrukturę techniczną:
2. Zapotrzebowanie na wodę: ,
3. Zapotrzebowanie na energię elektryczną: ,
4. Odprowadzenie ścieków lub oczyszczanie ścieków: ,
5. Sposób unieszkodliwienia odpadów: ,
6. Sposób ogrzewania: ,
7. Określenie innych potrzeb: ,
8. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji:
9. Parametry techniczne inwestycji: ,
10. Dane charakteryzujące wpływ na środowisko:

,

,

,

,

………………………………………

(*podpis wnioskodawcy*)

Załączniki:

1. **Obowiązkowe**
2. Kopia mapy zasadniczej (2 egz.) z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1 : 500 lub 1 : 1000, w stosunku do inwestycji liniowych 1 : 2000,
3. Graficzne przestawienie inwestycji określające planowany sposób zagospodarowania terenu oraz projektowane obiekty budowlane,
4. Wypis z ewidencji gruntów i budynków – pełny dla wnioskowanych działek, uproszczony dla działek sąsiednich,
5. Opłata skarbowa.
6. **Dodatkowe**
7. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (dla inwestycji mogących zawsze znacząco lub potencjalnie oddziaływać na środowisko)\*,
8. Pełnomocnictwo\*.
9. Opinia lub zaświadczenie właściwych zarządców sieci o możliwości wykonania uzbrojenia technicznego terenu, co zostanie zagwarantowane w drodze umowy z inwestorem\*,

\* - załączniki niezałączane do wniosku skreślić