GMINA KUŹNICA

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI

SKALA 1:25000

INFRASTRUKTURA SANITARNA

- STUDNIA WIERCONA UJĘCIA WODOCIĄGU WIEJSKIEGO
- STACJA WODOCIĄGOWA WODOCIĄGU WIEJSKIEGO
- USTALONE DECYZYJNIE UJĘCIA NIE WYMAGAJĄ STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ
- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- SIEĆ WODOCIĄGOWA DODATKOWA PRZY ROZWIĄZANIU ALTERNATYWNYM
- KOMUNALNA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW
- GŁÓWNE KANAŁY SANITARNE
- KANAŁ SANITARNY TŁOCZNY
- KIERUNKI SPŁYWU ŚCIEKÓW W II WARIANCIE ROZWIĄZANIA GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ
- GMINNE WYSYPISKO ODPADÓW STAŁYCH Z REZERWĄ TERENU POD ROZBUDOWĘ
- WIEJSKIE WYSYPISKA ODPADÓW STAŁYCH DO REKULTYWACJI
- STREFA UCIĄŻLIWOŚCI SANITARNEJ

ELEKTROENERGETYKA

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN 110 KV 1 WARIANT/2 WARIANT
- RPZ 110/15 KV 1 WARIANT/2 WARIANT
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN 15 KV ISTNIEJĄCA/ PROJEKTOWANA 1 ETAP/2 ETAP
- STACJA TRANSFORMATOROWA SŁUPOWA /WIEŻOWA
- LINIA TELEFONICZNA KABLOWA ŚWIATŁOWODOWA
- CENTRALA AUTOMATYCZNA CYFROWA

KOMUNIKACJA

- DROGA KRAJOWA EKSPRESOWA
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- 16 NUMER DROGI
- ŚCIEŻKI ROWEROWE
- PRZYSTANKI PPKS
- STACJA PALIW
- MAGISTRALNA JEDNOTOROWA ZELEKTRYFIKOWANA LINIA KOLEJOWA ZE STACJAMI
- PRZEJŚCIE GRANICZNE
- MIEJSCA OBSŁUGI PODRÓŻNYCH (MOP)

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICA PAŃSTWA
- GRANICA GMINY
- DZIAŁ WODNY I RZĘDU

OZNACZENIA

Istniejące / Projektowane

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

SZCZEGÓLNE FORMY OCHRONY PRZYRODY (OCHRONA PRAWNA)

- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU WZGÓRZ SOKÓLSKICH
- POMNIKI PRZYRODY

OCHRONA I WZBOGACANIE WALORÓW DOLIN RZEK

- DOLINA RZEKI ŁOSOŚNEJ - CIĄG PRZYRODNICZY REGIONALNY
- DOLINY CIEKÓW I OBNIŻENIA TERENOWE O ZNACZENIU LOKALNYM
- ZBIORNIKI WODNE
- KLASA CZYSTOŚCI WÓD

OCHRONA I RACJONALNE UŻYTKOWANIE LASÓW

- LASY
- LASY OCHRONNE – WODOCHRONNE
- TERENY DO ZALESIENIA WEDŁUG GRANIC POLNO-LEŚNYCH

OCHRONA I WZBOGACANIE ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

- OBSZARY GRUNTÓW ORNYCH Z PRZEWAGĄ III I IV KLASY BONITACYJNEJ GLEB
- OBSZARY GRUNTÓW ORNYCH POZOSTAŁYCH KLAS BONITACYJNYCH GLEB
- UŻYTKI ZIELONE
- OBSZARY GRUNTÓW ROLNYCH ZMELIOROWANYCH

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA RZECZ ROZWOJU GOSPODARCZEGO GMINY

- UDOKUMENTOWANE ZŁÓŻA KRUSZYWA NATURALNEGO GRUBEGO
- REJONY PERSPEKTYWICZNEGO WYSTĘPOWANIA PIASKU ZE ŻWIREM
- TERENY POEKSPLOATACYJNE
- OBSZARY WYSTĘPOWANIA GŁAZÓW NARZUTOWYCH O CHARAKTERZE ROZPROSZONYM
- OBSZARY WYSTĘPOWANIA GŁAZÓW NARZUTOWYCH INTENSYWNE
- WYROBISKA 1. PIASKU ZE ŻWIREM, 2. PIASKU
- WYROBISKA DO REKULTYWACJI

WARTOŚCI ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

- CMENTARZE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

OBIEKTY O CHARAKTERZE HISTORYCZNYM I KULTUROWYM

- OBSZAR Z HISTORYCZNYM UKŁADEM URBANISTYCZNYM
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- PARKI PODWORSKIE

TERENY DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIA

GRANICE ZWARTEJ ZABUDOWY WSI

- ZABUDOWA MIESZKANIOWA MR – ZAGRODOWA MN – JEDNORODZINNA
- ZABUDOWA USŁUGOWA A – ADMINISTRACJA, UO – SZKOŁY, UZ – ZDROWIE, UK – KULTURA, UH – HANDEL, UG – GASTRONOMIA, OS – OBIEKTY SAKRALNE, UI – SPECJALNE, PRZEJŚCIE GRANICZNE, UT – TURYSTYKA, HOTELE – K – PARKINGI, USu – STACJE PALIW
- ZABUDOWA PRODUKCYJNO-USŁUGOWA PS – MAGAZYNY, SKŁADY, USŁUGI KOMUNALNE

TERENY ZIELENI

- ZC – CMENTARZE
- US – SPORT
- ZP – PARKI PODWORSKIE

KIERUNKI ROZWOJU OBSZARÓW PREFEROWANYCH DO ZAINWESTOWANIA

- OBSZARY WSKAZANE DO ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ: USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM PRZEMYSŁU NIEUCIĄŻLIWEGO
- OBSZARY WSKAZANE DO ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ MAGAZYNOWEJ, SKŁADOWEJ, PARKINGÓW, PRZEJŚCIA GRANICZNEGO, USŁUG
- JEDNOSTKI OSADNICZE PREDYSPONOWANE DO LOKALIZACJI URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW TURYSTYCZNYCH (POLA BIWAKOWE, MAŁA GASTRONOMIA, SCHRONISKA ITP.)
- ZBIORNIK RETENCYJNY Z FUNKCJĄ REKREACYJNO-TURYSTYCZNĄ
- OBSZARY WSKAZANE DO ROZWOJU USŁUG ,GASTRONOMI , TURYSTYKI , OBSŁUGI TURYSTYCZNEJ , PARKINGÓW , STACJI PALIW

Zespół autorski:

mgr inż. arch. Wanda Pietrasz	- główny projektant, koordynator prac, zagadnienia przestrzenne (nr upr. 567/88)
mgr inż. Magdalena Bogdanowicz	- zagadnienia demograficzne, infrastruktury społecznej i gospodarczej oraz formalno-prawne
mgr Bożena Gajewska	- zagadnienia środowiska przyrodniczego i rekreacji
mgr inż. Czesława Kruszewska	- zagadnienia gospodarki wodnej, ściekowej i odpadami
inż. Elżbieta Kępska	- zagadnienia elektroenergetyki i telekomunikacji
mgr inż. Jan Kruszewski	- zagadnienia komunikacyjne
tech. plastyk Blanka Jesionkowska Krygier	- prace graficzne i techniczne
tech. ekon. Krystyna Włażniak	- prace biurowe i maszynopisanie

mgr inż. architekt
Wanda Pietrasz
Projektant - nr ew. 567/88/
Miejsc. pl. i Zagosp. Przestrz.

Punkty osnowy poziomej
Punkt osnowy wysokościowej
Punkt topograficzny
Budynek
Zwarta zabudowa
Pojedyńcza zagroda
Zakład przemysłowy
a) z kominem
b) nie mieszczący się w skali - z kominem
c) nie mieszczący się w skali - bez komina
Kościół
a) nie mieszczący się w skali
b) mieszczący się w skali
Stacja benzynowa
Transformator
Linia telefoniczna
Napowietrzny przewód elektr.
a) niskiego napięcia
b) wysokiego napięcia
Linia kolejowa, stacja
Linia kolejowa zelektryfikowana
Linia kolejowa wąskotorowa, przystanek
Linia tramwajowa
Autostrada
Droga szybkiego ruchu
Droga główna, słup kilometrowy
Droga drugorzędna
Droga lokalna
Droga wiejska
Droga polna lub leśna
Ścieżka
Międzynarodowe i krajowe numery dróg
Mur lub ogrodzenie metalowe przy drodze
Ogrodzenie z kamienia, prętów metalowych lub siatki
Potok, strumień, rzeka, rów, kanał
Suchy rów
Wał sztuczny, grobla
Granica państwa
Granica województwa
Granica gminy
Pas lasu
Rząd drzew
Żywopłot, pas krzaków
Las wysokopienny z linią oddziałową a) iglasty b) liściasty c) mieszany
Las rzadki
Zagajnik
Krzaki zwarte a) iglaste b) liściaste
Sad
Łąka sucha i podmokła
Zarośla trzciny i sitowia
Bagno

GMINA PRZEŁAJ ... 2/4 ... 1988 ... 2/1 - 4/2390 ... 300 egz.
Redaktor: inż. Krystyna Brożyna - Mozgała
Rysownik: Maria Baran

Punkty osnowy poziomej
Punkt osnowy wysokościowej
Punkt topograficzny
Budynek
Zwarta zabudowa
Pojedyńcza zagroda
Zakład przemysłowy
a) z kominem
b) nie mieszczący się w skali - z kominem
c) nie mieszczący się w skali - bez komina
Kościół
a) nie mieszczący się w skali
b) mieszczący się w skali
Stacja benzynowa
Transformator
Linia telefoniczna
Napowietrzny przewód elektr.
a) niskiego napięcia
b) wysokiego napięcia
Linia kolejowa, stacja
Linia kolejowa zelektryfikowana
Linia kolejowa wąskotorowa, przystanek
Linia tramwajowa
Autostrada
Droga szybkiego ruchu
Droga główna, słup kilometrowy
Droga drugorzędna
Droga lokalna
Droga wiejska
Droga polna lub leśna
Ścieżka
Międzynarodowe i krajowe numery dróg
Mur lub ogrodzenie metalowe przy drodze
Ogrodzenie z kamienia, prętów metalowych lub siatki
Potok, strumień, rzeka, rów, kanał
Suchy rów
Wał sztuczny, grobla
Granica państwa
Granica województwa
Granica gminy
Pas lasu
Rząd drzew
Żywopłot, pas krzaków
Las wysokopienny z linią oddziałową a) iglasty b) liściasty c) mieszany
Las rzadki
Zagajnik
Krzaki zwarte a) iglaste b) liściaste
Sad
Łąka sucha i podmokła
Zarośla trzciny i sitowia
Bagno

UMCWA NR KFN-3-4/397 nakł. 300 egz.
Redaktor: Tadeusz Zawodny
Rysownik: Alicja Urban

Punkty osnowy poziomej
Punkt osnowy wysokościowej
Punkt topograficzny
Budynek
Zwarta zabudowa
Pojedyńcza zagroda
Zakład przemysłowy
a) z kominem
b) nie mieszczący się w skali - z kominem
c) nie mieszczący się w skali - bez komina
Kościół
a) nie mieszczący się w skali
b) mieszczący się w skali
Stacja benzynowa
Transformator
Linia telefoniczna
Napowietrzny przewód elektr.
a) niskiego napięcia
b) wysokiego napięcia
Linia kolejowa, stacja
Linia kolejowa zelektryfikowana
Linia kolejowa wąskotorowa, przystanek
Linia tramwajowa
Autostrada
Droga szybkiego ruchu
Droga główna, słup kilometrowy
Droga drugorzędna
Droga lokalna
Droga wiejska
Droga polna lub leśna
Ścieżka
Międzynarodowe i krajowe numery dróg
Mur lub ogrodzenie metalowe przy drodze
Ogrodzenie z kamienia, prętów metalowych lub siatki
Potok, strumień, rzeka, rów, kanał
Suchy rów
Wał sztuczny, grobla
Granica państwa
Granica województwa
Granica gminy
Pas lasu
Rząd drzew
Żywopłot, pas krzaków
Las wysokopienny z linią oddziałową a) iglasty b) liściasty c) mieszany
Las rzadki
Zagajnik
Krzaki zwarte a) iglaste b) liściaste
Sad
Łąka sucha i podmokła
Zarośla trzciny i sitowia
Bagno
Warstwice ciągłe poprowadzono co 5 m

UMCWA NR KFN-3-4/397 nakł. 300 egz.